

ADEQUACIÓ HOSPITAL MODULAR PLANTA PRIMERA I SEGONA ESPINES 1D I 2D

LOT 2 INSTAL·LACIONS HOSPITAL UNIVERSITARI GERMANS TRIAS I PUJOL

Per a l'adjudicació del contracte de adequació hospital modular planta primera i segona espines 1D i 2D de instal·lacions de l'Hospital Universitari Germans Trias i Pujol de Badalona, s'utilitzaran criteris quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules fins a 85 punts, dels quals corresponen **60 punts** a la valoració econòmica a incloure en el sobre 2, i els altres **25 punts** a incloure també en el sobre 2 correspondran a criteris de valoració automàtica que seran quantificables mitjançant aplicació de fórmules: millores del termini de garantia (8 punts), millores del termini d'execució (5 punts), oferta de l'equip responsable tècnic de l'obra (12 punts).

Als criteris de valoració sotmesos a judici de valor s'assigna un màxim de **15 punts**, amb documentació a incloure en el sobre 1.

El contingut de la documentació per la seva valoració inclosa en els sobres 2 i 2bis tindrà relació específica i directa amb l'objecte i característiques de la realització de l'obra i mantindrà l'ordre proposat en el present document per facilitar l'avaluació. La no inclusió de la informació requerida o en diferent punt al proposat implicarà una valoració de zero punts de l'apartat avaluat, essent el nombre de punts indicat el valor màxim de puntuació de l'apartat.

1. Criteris de valoració automàtica (màxim 85 punts):

1.1. Valoració de l'oferta econòmica fins a 60 punts (sobre 2).

La puntuació d'aquest criteri serà de 60 punts. Es puntuarà cada oferta segons la següent fórmula:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{M} \right) \right] \times P$$

Sent:

P_v = Puntuació obtinguda per l'oferta valorada

P = Punts del criteri econòmic

O_m = Import de la millor oferta

O_v = Import de l'oferta valorada

IL = Import de Licitació

M = Factor de modulació, serà igual a 1,85 (on 85 correspon a P).

1.2. Criteris tècnics automàtics.....fins a 25 punts (sobre 2).

A continuació es detallen els criteris de valoració automàtica que seran quantificables mitjançant aplicació de fórmules:

1.2.1. Millores del termini de garantia

Amb aquest criteri de valoració es pretén que les empreses ofertants demostrin una capacitat que els permeti ampliar i millorar el termini de garantia respecte al mínim estipulat en el plec. Un termini de garantia més llarg assegura la durabilitat i el correcte funcionament de l'obra executada, la qual cosa és especialment rellevant en un entorn hospitalari. La millora del termini de garantia genera una major confiança per part de l'Hospital donat el compromís que això suposa quant a la resposta pels treballs executats.

Millores del termini de garantia 8 punts	
Es valorarà la millora del termini de garantia fixat en 12 mesos. La puntuació es determinarà en base a la taula d'assignació de puntuació, i es valorarà en fraccions de 6 mesos.	
Sistemàtica de valoració	Punts
6 mesos	4,00
12 mesos	6,00
18 mesos	8,00

1.2.2. Millores del termini d'execució

Es valorarà aquelles propostes de reducció del termini d'execució per part dels ofertants que no superin el 10% del termini establert en la memòria i els plecs del projecte. La reducció del termini està vinculada a la capacitat que demostra cada empresa per calcular els seus recursos i rendiments, per tal d'ajustar la planificació sense afectar la qualitat de l'obra ni la seguretat dels treballadors. Donat que les obres de la present reforma s'executaran en l'àmbit d'un hospital en plena activitat, la reducció del termini suposa també una reducció de la durada de les afectacions i avançar l'inici de la nova activitat projectada, dos fets que són de suma importància en el nostre àmbit hospitalari.

Millores del termini d'execució	5 punts
Termini d'execució establert per aquesta obra, veure plec o projecte. Les ofertes que proposin un termini d'execució superior a l'establert a la memòria no optaran a punts segons aquest criteri. El màxim admissible de reducció de termini d'execució no pot superar el 10% del termini d'execució establert per a l'obra. El procediment de càlcul per ponderar les propostes segons el termini d'execució proposat serà el següent:	
Sistemàtica de valoració	Punts
La puntuació es calcularà segons la següent fórmula: $VPT = (TL - TPV) \times (PMT/TL \times X\%)$ VPT = Valor de la puntuació de cada oferta. TL = Termini d'execució establert al PPT, expressat la unitat del plec (setmanes/dies). TPV = Termini de l'oferta a valorar, expressat mateixa unitat que TL. PMT = Puntuació màxima del criteri. X% = Percentatge de reducció màxima permesa.	5,00

1.2.3. Proposta del personal tècnic

Amb aquest criteri es pretén valorar el compromís per part de l'empresa que resulti adjudicatària per mantenir un equip qualificat durant tot el temps que durin els treballs, i amb l'experiència i capacitat necessàries per aconseguir una bona execució. Experiència requerida per sobre del nivell mínim exigít com a criteri de solvència. L'execució de l'obra en un hospital requereix un equip amb coneixement específic sobre treballs en entorns sanitaris i mesures de protecció especials, com les mesures nosocomials. Experiència que afecta significativament la millor execució del contracte. La presentació del Currículum Vitae certifica davant l'Hospital la formació acadèmica, professional i en el ofici, de les persones assignades per executar l'obra que s'està licitant.

Proposta equip personal tècnic 6 punts		
<p>Es valorarà la proposta de l'equip tècnic responsable de l'obra: Cap d'obra, Encarregat i Oficial de primera, que estaran destinats a l'execució d'aquesta obra en concret. Es valoraran les tres figures que es detallen (CO, EN, OP).</p> <p>- Cada currículum haurà de contenir: formació, titulació i experiència laboral dels últims 5 anys.</p> <p>- Format de presentació de cada CV: 1 full A-4, a una cara, per cada figura puntuable, si excedeix aquest format pot sumar zero punts per aquest subcriteri.</p>		
Sistemàtica de valoració		Punts
CV Cap d'obra (CO).	Presentat= 2 No presentat=0	2,00
CV Encarregat (EN)	Presentat= 2 No presentat=0	2,00
CV Oficial de primera	Presentat= 2 No presentat=0	2,00

1.2.4. Vinculació del personal amb l'empresa

Amb aquest criteri es promou des de la contractació pública aspectes socials com són la millora de les condicions laborals y salarials, i fomenta l'estabilitat en l'ocupació (LCSP Art. 145). Així mateix, aquest criteri està relacionat amb la importància de la continuïtat de l'equip tècnic, donat que un equip estable assegura la continuïtat dels treballs, evita canvis freqüents de personal que poden posar en risc la bona interrelació i coordinació amb altres industrials, amb personal de la Unitat de Manteniment, i amb els tècnics de la Unitat d'obres, fet que podria comprometre la correcta execució de l'obra.

Vinculació del personal amb l'empresa 6 punts		
<p>Es valorarà la situació contractual de les tres figures que es detallen (CO, EN, OP).</p> <p>Si el tècnic/a o operari està vinculat amb l'empresa mitjançant un contracte indefinit es puntuarà amb 2 punts.</p> <p>Es demanarà la documentació corresponent per tal d'acreditar la situació contractual.</p>		
Format de justificació del criteri		
Declaració de vinculació dels treballadors (CO, EN, SS).		
Sistemàtica de valoració		Punts
Cap d'obra (CO).	Si vinculació indefinit = 2 No=0	2,00
Encarregat (EN)	Si vinculació indefinit = 2 No=0	2,00
Oficial de primera (OP)	Si vinculació indefinit = 2 No=0	2,00

2. **Criteris tècnics avaluables a partir d'un judici de valor fins a 15 punts (sobre 1).**

D'acord amb el que estableix la Directriu 2/2020, la puntuació a considerar per a puntuar s'obté de l'aplicació de la següent fórmula per a tots els punts de cadascun dels criteris sotmesos a judici de valor:

$$P_{op} = P \times \frac{VT_{op}}{VT_{mv}}$$

P_{op} = Puntuació de l'Oferta a Puntuar
 P = Puntuació del criteri
 VT_{op} = Valoració Tècnica de l'Oferta que es Puntua
 VT_{mv} = Valoració Tècnica de l'oferta Millor Valorada

S'estableix un llindar del 70% per cada criteri proposat per a valorar i posteriorment puntuar, per sota del qual, si cap de les valoracions tècniques l'assoleix, no s'aplicarà la fórmula, i la puntuació a atorgar serà el valor obtingut en la fase de valoració de les propostes tècniques, prèvia a l'aplicació de la fórmula, de manera que s'asseguri un llindar mínim de valoració tècnica per poder rebre la màxima puntuació possible.

La fórmula per a puntuar s'aplicarà a la puntuació total de cada apartat, un cop feta la suma dels valors dels subapartats.

2.1. **Memòria tècnicafins a 6 punts**

En aquest punt es valorarà la presentació d'una memòria tècnica, que contingui una descripció del procés d'execució i una planificació dels treballs. Per la totalitat de la memòria tècnica (descripció del procés i planificació) l'ofertant farà servir un màxim de 2 fulls A4 a una cara, si excedeix aquest format pot sumar zero punts. La memòria tècnica permet valorar la planificació i execució de l'obra per minimitzar riscos i garantir el compliment dels terminis.

2.1.1. **Descripció del procés d'execució (4 punts)**

L'ofertant haurà de descriure el procés d'execució d'aquesta obra en particular, destacant els aspectes que consideri més rellevants. D'aquesta manera es podrà valorar el coneixement de cada empresa respecte al plantejament dels sistemes constructius per al desenvolupament dels treballs, dels materials, la coherència del procés plantejat respecte al projecte, i en especial es valorarà el coneixement que tenen les empreses de les implicacions d'una execució en ambients sanitaris, amb totes les singularitats relacionades amb la zona a intervenir i amb el funcionament de l'Hospital.

2.1.2. **Planificació de l'execució (2 punts)**

Les empreses ofertants hauran de presentar una planificació d'execució on es detallaran les actuacions per setmanes, fins a la finalització total dels treballs, de manera que s'ajusti al termini d'execució del projecte. Es valorarà la capacitat per a plantejar de manera coherent les diferents fases de l'execució amb un ordre de les actuacions i una gestió de recursos que reflecteixi la solvència i la qualificació necessàries per desenvolupar els treballs objectes de la present licitació.

2.2. **Milliores i avantatgesfins a 9 punts**

Es valoraran les propostes constructives que millorin l'execució dels treballs, sempre que siguin factibles en relació a la finalitat expressada, que no signifiquin una variació de l'objecte del projecte ni una variació a l'alça dels preus de licitació. No es valoraran aquelles propostes que no suposin una millora significativa de l'execució o que formin part del procés constructiu ja plantejat en el projecte i el PPT. Les milliores en protecció nosocomial, logística, sistemes constructius i materials són especialment rellevants en un hospital per garantir la seguretat i minimitzar l'impacte de les obres en l'activitat sanitària.

Per la justificació de la totalitat dels subcriteris detallats a continuació, l'ofertant farà servir un màxim de 2 fulls A4 a una cara, si excedeix aquest format pot sumar zero punts.

2.2.1. Milllores en les mesures de protecció nosocomial (2 punts)

Les mesures requerides per a la prevenció de les infeccions nosocomials són prioritàries quan es treballa en un ambient hospitalari, per aquest motiu en aquest subcriteri es valorarà la creativitat i experiència per part de les empreses a l'hora de proposar alternatives o mesures que complementin i millorin les mesures ja contemplades en el projecte, i per tant suposin una prevenció de major nivell.

En aquest subcriteri es puntuaran fins a 2 millores, 1 punt per a cada millora.

2.2.2. Milllores en la operativa i logística de l'execució de les obres (3 punts)

Es valoraran aquelles propostes de millora en aspectes com la implantació, la logística, plantejament de sistemes o recursos tècnics addicionals per la coordinació amb altres industrials, per al seguiment documental de l'obra o per l'actualització dels plànols durant el transcurs de l'obra, també es valoraran alternatives per reduir molèsties als Serveis i als usuaris de zones properes, entre altres.

En aquest subcriteri es puntuaran fins a 3 millores, 1 punt per a cada millora.

2.2.3. Milllores del procés d'execució i de sistemes constructius o dels materials proposats (4 punts)

Es valoraran les propostes que millorin les activitats implicades en el procés d'execució i dels sistemes constructius mitjançant alternatives de eines, mitjans o equips, es valoraran opcions per reduir les afectacions a la infraestructura física de l'edifici o a les xarxes d'instal·lacions. També es valoraran propostes de materials alternatius que millorin la qualitat dels materials definits en el projecte, sempre que no representin una modificació del projecte, que les seves propietats siguin superiors a les especificades en projecte i que siguin compatibles amb els estàndards de l'hospital.

En aquest subcriteri es puntuaran fins a 4 millores, 1 punt per a cada millora.

Marc Jaumà Classen
Director de Serveis Generals

Badalona, 22 d'abril de 2025